

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОДАЙБО И РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.11.2025

Бодайбо

№ 252-пп

Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования г. Бодайбо и района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2026–2027 годах»

В целях обеспечения эффективности и результативности расходования бюджетных средств, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 33-ФЗ от 20.03.2025 «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Иркутской области от 19.09.2025 года № 763-пп «Об утверждении региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025-2028 годах», распоряжением министерства строительства Иркутской области от 29.10.2025 № 59-298-мр «О включении муниципальных образований Иркутской области в рейтинг муниципальных образований Иркутской области на предоставление субсидий на реализацию мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, в 2026 и 2027 годах», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением Администрации г. Бодайбо и района от 10.07.2014 № 338-пп, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования г. Бодайбо и района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования г. Бодайбо и района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2026–2027 годах» (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ленский шахтер» и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования г. Бодайбо и района в сети «Интернет».

И.о.мэра г. Бодайбо и района

И.А.Крицкий

КОПИЯ ВЕРНА
НАЧ. К ОТДЕЛА СЕР. РАБ.
ХАРИТОНОВА В.Г.
07.11.2025г.

Утверждена
постановлением Администрации
г. Бодайбо и района
07.11.2025 № 252-пп

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. БОДАЙБО И РАЙОНА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ПОСЛЕ 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА, В 2026-2027
ГОДАХ»**

№ п/п	Наименование Программы	«Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования г. Бодайбо и района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2026-2027 годах» (далее – Программа).
1.	Ответственный исполнитель Программы	Администрация муниципального образования г. Бодайбо и района.
2.	Соисполнители Программы	-
3.	Участники Программы	Администрация муниципального образования г. Бодайбо и района.
4.	Цель Программы	Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанного таковым после 1 января 2017 года, доступным и качественным жильем.
5.	Задачи Программы	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанных таковым после 1 января 2017 года
6.	Сроки реализации Программы	2026 - 2027 годы
7.	Целевые показатели Программы	1. Доля семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, в общем количестве семей, нуждающихся в переселении. 2. Площадь приобретенных жилых помещений, а также площадь изымаемых помещений аварийного жилищного фонда, в отношении которой принято решение о предоставлении возмещения.
8.	Подпрограммы Программы	Не предусмотрены
9.	Ресурсное обеспечение Программы	Общий объем необходимых финансовых средств для реализации Программы - 305 537, 7 тыс. руб.: в том числе:

		2026 год – 283 494, 9 тыс. руб.; 2027 год – 22 042, 8 тыс. руб. Средства областного бюджета – 227 625, 6 тыс. руб. , в том числе: 2026 год – 227 625,6 тыс. руб.; 2027 год – 0,0 тыс.руб. Средства местного бюджета – 77 912, 1 тыс. руб. , в том числе: 2026 год – 55 869, 3 тыс руб.; 2027 год – 22 042, 8 тыс. руб..
10.	Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	1. Переселение 91 семьи из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года на основании вступившего в законную силу решения суда по делам связанным с расселением аварийного жилищного фонда. 2. Расселение 3 917,15 кв.м. площади аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года.

Раздел I. Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы

Для целей Программы используется основное понятие:

Аварийный жилищный фонд - совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном после 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийный жилищный фонд).

По состоянию на 1 ноября 2025 года на территории муниципального образования г. Бодайбо и района аварийными и подлежащими к сносу признан 61 многоквартирный дом, общей площадью 25,4 тыс.кв.м. из них 16 многоквартирных домов, общей площадью 3917,15 кв.м признаны после 1 января 2017 года, по которым имеются вступившие в законную силу решения суда. Настоящая Программа предусматривает расселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года.

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальной в социальной сфере Бодайбинского района Иркутской области. В настоящее время дефицит жилых помещений на территории муниципального образования г. Бодайбо и района усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда – источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Такой жилищный фонд негативно влияет и на здоровье граждан, и на демографическую ситуацию. Проживание в нем понижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в аварийном жилищном фонде практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа гражданина к ресурсам городского хозяйства и сужает возможности их использования. Проживающие в аварийных многоквартирных

домах граждане в основном не в состоянии самостоятельно приобрести жилище удовлетворительного качества, для большинства из них жилые помещения в аварийных многоквартирных домах являются единственным жильем.

Наличие аварийного жилищного фонда повышает социальную напряженность в обществе, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, сдерживает развитие инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан.

Аварийный жилищный фонд, расположенный на территории муниципального образования г. Бодайбо и района, расселяется во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на практику до 2036 года».

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (п.3 ч.2 ст. 16), с постановлением Правительства Иркутской области от 19 сентября 2025 года № 763-пп «Об утверждении региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025-2028 годах», распоряжением министерства строительства Иркутской области от 29 октября 2025 года № 59-298-мр «О включении муниципальных образований Иркутской области в рейтинг муниципальных образований Иркутской области на предоставление субсидий на реализацию мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, в 2026 и 2027 годах». Программа утверждается на период с 1 января 2026 года до 31 декабря 2027 года.

Раздел II. Цели и задачи Программы, целевые показатели Программы, сроки реализации

Цель Программы – обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанного таковым после 1 января 2017 года, доступным и качественным жильем.

Задачи Программы:

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанных таковым после 1 января 2017 года, в установленные сроки.

В процессе достижения поставленной цели в 2026-2027 годах должна быть решена задача по переселению граждан путем приобретения (в том числе на вторичном рынке) жилых помещений, а также путем предоставления возмещений гражданам за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Перечень целевых показателей, характеризующих достижение цели и решение задач Программы:

1. Доля семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, в общем количестве семей, нуждающихся в переселении – 100% (91 семья).
2. Площадь приобретенных жилых помещений, а также площадь изымаемых помещений аварийного жилищного фонда, в отношении которой принято решение о предоставлении возмещения – 3 917,15 кв.м.

Срок реализации Программы: с 2026 по 2027 годы.

Программа реализуется в один этап.

Сведения о составе и значениях целевых показателей Программы, приведены в Приложении 2 к Программе.

Взаимосвязь цели, задач и целевых показателей Программы представлены в Приложении 1 к Программе.

Раздел III. Обоснование выделения Подпрограмм и механизм реализации основного мероприятия Программы

Подпрограммы по реализации Программы не предусмотрены.

Основное мероприятие Программы – обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, доступным и качественным жильем. (Приложение 3 к Программе).

Основное мероприятие Программы осуществляется путем приобретения (в том числе на вторичном рынке) жилых помещений, а также путем предоставления возмещений гражданам за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Механизм реализации Программы включает в себя следующие мероприятия:

1. Заключение между министерством строительства Иркутской области и муниципальным образованием г. Бодайбо и района Соглашения о предоставлении субсидий из областного бюджета (далее – Соглашение) на реализацию муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года.

2. Заключение муниципальных контрактов на приобретение (в том числе на вторичном рынке) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Предоставляемое гражданам другое жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта. В случаях, предусмотренных федеральным законом, такое предоставляемое жилое помещение с согласия в письменной форме граждан может находиться в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. В случаях, предусмотренных федеральным законом или нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, гражданам, которые состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеют право состоять на данном учете, жилые помещения предоставляются по нормам предоставления.

3. Заключение соглашений с собственниками жилых помещений аварийного жилищного фонда о предоставлении выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения на изымаемые жилые помещения в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

По соглашению с собственником жилого помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение

Если стоимость жилого помещения, передаваемого в собственность взамен изымаемого жилья, ниже выкупной цены изымаемого жилого помещения, то собственнику выплачивается разница между стоимостью прежнего и нового жилого помещения, а если стоимость предоставляемого жилого помещения выше выкупной цены изымаемого жилого помещения, то по соглашению сторон обязанность по оплате разницы между ними возлагается на собственника.

4. Органу местного самоуправления рекомендуется провести разъяснительную работу с собственниками жилых помещений, проживающими в аварийных многоквартирных домах, об условиях, сроках, порядке переселения, порядке изъятия жилых помещений, размере возмещения за изымаемые жилые помещения, размере субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений, и (или) субсидии на возмещение части расходов на уплату процентов в размере не выше ключевой ставки за пользование займом или кредитом, полученными в валюте Российской Федерации и использованными на приобретение (строительство) жилых помещений, с целью выявления пожеланий собственников помещений в указанных домах о способе и иных условиях их переселения.

Раздел IV. Анализ рисков реализации Программы и описание мер управления рисками реализации Программы

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является сложной задачей и сопряжена с рядом рисков, способных повлиять на эффективность Программы достижение её основной цели. Основные риски связаны с правовыми, финансовыми, организационными и социальными аспектами.

Основные риски:

1. Затягивание сроков расселения граждан по причине споров о выкупной стоимости жилья или по причине наличия ограничительных мер по регистрации перехода прав на выкупаемое жилое помещение со стороны банков и судебных приставов.

2. Отсутствие равноценного жилья по площади, местоположению.

Меры по минимизации возможных рисков, связанных со спецификой цели и задачи Программы, будут приниматься в ходе оперативного управления реализацией Программы.

Раздел V. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета Иркутской области, в том числе за счет средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территории» (далее – областной бюджет) и бюджета муниципального образования г. Бодайбо и района (далее – местный бюджет).

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования г. Бодайбо и района, а также прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации

Программы за счет всех источников финансирования представлены в Приложениях 4 и 5 к Программе.

Реализация мероприятий Программы за счет внебюджетных источников не предусмотрена.

Раздел VI. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

Результатом реализации Программы является:

1. Переселение 91 семьи из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года на основании вступившего в законную силу решения суда по делам связанным с расселением аварийного жилищного фонда.

2. Расселение 3 917,15 кв.м. площади аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года.

В основу оценки степени качества заложено отношение фактически достигнутых значений целевых показателей Программы к их плановым значениям.

Оценка достижения целевых показателей определяется в соответствии с Методикой расчета значений целевых индикаторов (показателей) Программы согласно приложению 6 к Программе.

Раздел VII. Перечень приложений к Программе

1. Приложение 1 к Программе – «Взаимосвязь целей, задач и целевых показателей Программы».

2. Приложение 2 к Программе – «Сведения о составе и значениях целевых показателей Программы».

3. Приложение 3 к Программе – «Перечень основных мероприятий Программы».

4. Приложение 4 к Программе – «Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования г. Бодайбо и района».

5. Приложение 5 к Программе – «Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Программы за счет всех источников финансирования».

6. Приложение 6 к Программе – «Методика определения целевых показателей Программы».

7. Приложение 7 к Программе – «Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года на основании вступившего в законную силу решения суда по делам связанным с расселением аварийного жилищного фонда».

8. Приложение 8 к Программе – «План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения».

9. Приложение 9 к Программе – «План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».

10. Приложение 10 к Программе – «Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2027 года».

ВЗАИМОСВЯЗЬ ЦЕЛЕЙ, ЗАДАЧ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

Формулировка цели	Формулировка задач	Наименование целевых показателей
Программа «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования г. Бодайбо и района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2026-2027 годах»		
Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанного таковым после 1 января 2017 года, доступным и качественным жильем	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанных таковым после 1 января 2017 года	1. Доля семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, в общем количестве семей, нуждающихся в переселении. 2. Площадь приобретенных жилых помещений, а также площадь изымаемых помещений аварийного жилищного фонда, в отношении которой принято решение о предоставлении возмещения.

**СВЕДЕНИЯ
О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. БОДАЙБО И РАЙОНА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ПОСЛЕ 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА, В 2026-2027
ГОДАХ»**

N п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей		
			Первый год действия Программы 2026 год	Второй год действия Программы 2027 год	Всего 2026-2027 годы
1	2	3	4	5	6
Программа «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования г. Бодайбо и района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2026-2027 годах»					
1	Доля семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, в общем количестве семей, нуждающихся в переселении.	%	92,8	7,2	100
2	Площадь приобретенных жилых помещений, а также площадь изымаемых помещений аварийного жилищного фонда, в отношении которой принято решение о предоставлении возмещения	кв.м.	3 634,55	282,6	3 917,15

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование подпрограммы, Программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый конечный результат основного мероприятия	Целевые показатели Программы, на достижение которых оказывается влияние
			начала реализации	окончания реализации		
1	2	3	4	5	6	7
	Программа «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования г. Бодайбо и района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2026-2027 годах»					
1.	Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, доступным и качественным жильем	Ответственный исполнитель: Администрация г. Бодайбо и района	2026 год	2027 год	Переселение 91 семьи из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года на основании вступившего в законную силу решения суда по делам связанным с расселением аварийного жилищного фонда. Расселение 3 917,15 кв.м. площади аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года.	Доля семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, в общем количестве семей, нуждающихся в переселении. Площадь приобретенных жилых помещений, а также площадь изымаемых помещений аварийного жилищного фонда, в отношении которой принято решение о предоставлении возмещения.

Приложение 4 к Программе

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ
СРЕДСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ В БЮДЖЕТЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ Г.БОДАЙБО И РАЙОНА**

Наименование Программы, Подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Расходы (тыс.руб.) годы		
		2026 год	2027 год	всего
1	2	3	4	9
Программа «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования г. Бодайбо и района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, из признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2026-2027 годах»	Всего:	283 494,9	22 042,8	305 537,7
	Ответственный исполнитель Программы: Администрация г.Бодайбо и района:	283 494,9	22 042,8	305 537,7
Основное мероприятие: Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, доступным и качественным жильем	Ответственный исполнитель Программы: Администрация г.Бодайбо и района:	283 494,9	22 042, 8	305 537,7

**ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ
ФИНАНСИРОВАНИЯ**

Наименование Программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель Программы, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс.руб.) годы		
			2026 год	2027 год	Всего
1	2	3	4	5	6
Программа «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования г. Бодайбо и района Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таким после 1 января 2017 года, в 2026-2027 годах	Ответственный исполнитель Программы: Администрация г. Бодайбо и района	всего:	283 494, 9	22 042, 8	305 537, 7
		бюджет муниципального образования г.Бодайбо и района (МБ), из них:	55 869, 3	22 042, 8	77 912, 1
		за счет межбюджетных трансфертов поселений	21 104,5	17 288, 5	38 393,0
		средства, планируемые к привлечению из федерального и областного бюджетов (ОБ,ФБ)	227 625, 6	0,0	227 625, 6
		внебюджетные источники	-	-	-
<u>Основное мероприятие:</u> Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, доступным и качественным жильем	Ответственный исполнитель Программы: Администрация г. Бодайбо и района	всего:	283 494, 9	22 042, 8	305 537, 7
		бюджет муниципального образования г.Бодайбо и района (МБ), из них:	55 869, 3	22 042, 8	77 912, 1
		за счет межбюджетных трансфертов поселений	21 104,5	17 288, 5	38 393,0
		средства, планируемые к привлечению из федерального и областного бюджетов (ОБ,ФБ)	227 625, 6	0,0	227 625, 6
		внебюджетные источники	-	-	-

Методика определения целевых показателей Программы

Оценка достижения целевых показателей определяется путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей и их плановых значений по формуле:

$$O_{\text{кмп}} = (C_{\text{дпп1}} + C_{\text{дпп2}} + C_{\text{дппN}}) / N, \text{ где}$$

$C_{\text{дпп}}$ – степень достижения целевых показателей Программы:

$$C_{\text{дпп}} = \frac{\text{ЦПф}}{\text{ЦПпл}}, \text{ где}$$

ЦПф – фактически достигнутое значение целевого показателя;

ЦПпл – плановое значение целевого показателя.

N – общее количество целевых показателей Программы.

Для определения целевых показателей Программы применяется следующая Методика расчета показателей результативности проводимых мероприятий, предусмотренных Программой:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Методика расчета показателя и источник информации
1	2	3
1.	Доля семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, в общем количестве семей, нуждающихся в переселении	Показатель рассчитывается как отношение количества семей, переселенных из аварийного жилищного фонда к общему количеству семей, нуждающихся в переселении (91) x 100% (%). Источник данных – отчетность, направляемая в министерство строительства Иркутской области по форме, установленной в Соглашении.
2.	Площадь приобретенных жилых помещений, а также площадь изымаемых помещений аварийного жилищного фонда, в отношении которой принято решение о предоставлении возмещения	Показатель рассчитывается как отношение площади приобретенных жилых помещений, а также площади изымаемых помещений к плановым показателям (3917,15 кв.м.) x 100% (%). Источник данных – отчетность, направляемая в министерство строительства Иркутской области по форме, установленной в Соглашении.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года на основании вступившего в законную силу решения суда по

делам связанным с расселением аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Год ввода в эксплуатацию		Дата принятия архитектурно-проектного решения/обстоятельств		Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению		Планируемая дата окончания переселения		Площадь, застроенная домами		Информация о формировании земельного участка под застройку		характеристики земельного участка (сформирован под оптом/домом, не сформирован)
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата	кв. м	кв.м	кадастровый номер земельного участка					
1	Итого по муниципальному образованию		4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Мира, д.20	1960	24.03.2017	145,80	13	31.12.2026	-	-	-	-	не сформирован			
2	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, Бодайбинский район, рп.Мамкин, ул. Мира д.10	1958	12.09.2017	73,70	5	31.12.2026	636,2	-	-	-	не сформирован			
3	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, Бодайбинский район, рп.Мамкин, ул. Строительная д.9	1987	12.09.2017	43,50	1	31.12.2026	647,64	-	-	-	не сформирован			
4	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, Бодайбинский район, рп.Мамкин ул.Товжик д.1	1988	28.09.2017	377,95	15	31.12.2026	538,94	-	-	-	не сформирован			
5	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, Бодайбинский район, рп.Мамкин, ул. 70 лет Октября д.1	1986	28.09.2017	40,40	1	31.12.2026	386,58	-	-	-	не сформирован			
6	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, Бодайбинский район, рп.Мамкин, ул. Товжик д.2	1988	28.09.2017	42,60	1	31.12.2026	356,21	-	-	-	не сформирован			
7	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, Бодайбинский район, рп.Мамкин, ул. Строительная д.3	1986	28.09.2017	41,40	2	31.12.2026	399,40	-	-	-	не сформирован			
8	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Иркутская д.5	1992	25.03.2019	70,20	5	31.12.2026	-	638,00	38.22.000028.4	15	сформирован под оптом домов			
9	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Иркутская д.8	1960	25.03.2019	213,40	21	31.12.2026	-	-	-	-	не сформирован			
10	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, г. Бодайбо, пер. Коммунальный д.9	1977	03.04.2019	654,20	33	31.12.2026	-	2.331,00	38.22.000056.3	25	сформирован под оптом домов			
11	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Октябрьская д.14	1952	03.04.2019	184,20	12	31.12.2026	-	1.484,00	38.22.000054.1	354	сформирован под оптом домов			
12	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Сидорова, д.1	1984	03.04.2019	759,70	30	31.12.2026	759,70	1.206,00	38.22.000028.4	16	сформирован под оптом домов			
13	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 60 лет Октября, д.9	1962	14.05.2019	299,00	17	31.12.2026	-	-	-	-	не сформирован			
14	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Топога (Иркутская обл. Иркутский район)	1981	14.05.2019	548,50	29	31.12.2026	324,60	1.333,00	38.22.000056.5	15	сформирован под оптом домов			
15	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Дзержинская, д.15	1975	14.05.2019	146,00	6	31.12.2026	-	1.148,00	38.22.000074.4	10	сформирован под оптом домов			
16	Муниципальное образование г. Бодайбо и районов	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Иркутская, д.6	1961	14.07.2019	282,60	16	31.12.2027	-	-	-	-	не сформирован			

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений													Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
				в том числе:													в том числе:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
				Всего				выплата собственникам жилых помещений возмещения за изъятые жилые помещения и предоставление субсидий				договоры о комплексном развитии территорий		переселение в свободный жилищный фонд		приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан		Всего			строительство домов			приобретение жилых помещений у застройщиков			приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками		приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания		дальнейшее использование приобретенных (построенных)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
ка. м.	руб.	кв. м.	кв. м.	руб.	руб.	руб.	ка. м.	руб.	ка. м.	руб.	ка. м.	руб.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	руб.	ка. м.	ка. м.	руб.	ка. м.	ка. м.	руб.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.	ка. м.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств				Возмещение части стоимости жилых помещений		
			в том числе			в том числе			в том числе				в том числе				в том числе		
			Всего	Собственность граждан	Муниципальная собственность	Всего	Собственность граждан	Муниципальная собственность	Всего	за счет средств Фонда Российской Федерации	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	Всего	за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципаль	Всего	за счет средств собственников жилых	за счет переселения граждан в свободный муниципаль	
1	2	3	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	Муниципальное образование г.Бойко и района	207	91	69	22	3917,15	3121,55	795,6	305337700,00	112447039,73	115178546,77	77912113,50	0	0	0	0	0	0	

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2027 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь			Количество переселяемых жителей		
		2026 год	2027 год	Всего	2026 год	2027 год	Всего
		кв.м.	кв.м.	кв.м.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Муниципальное образование г. Бодайбо и районав т.ч.:	3634,55	282,6	3917,15	191	16	207
	с участием софинансирования областного бюджета и средств Фонда	3634,55	0	3634,55	191	0	191